

**ELECTIONS AU TRIBUNAL PARITAIRE DES BAUX RURAUX ET A LA COMMISSION  
CONSULTATIVE PARITAIRE DEPARTEMENTALE DES BAUX RURAUX  
FEVRIER 2010**

Le quatre février dernier, ont été élus celles et ceux qui représenteront les bailleurs et preneurs, dont les biens sont soumis au statut du fermage, au TPBR et à la CCPDBR.

Merci aux nombreux électeurs qui, par leur vote ont renouvelé leur confiance aux candidats FDSEA et montré leur attachement à une justice de proximité souvent remise en question.

**TRIBUNAL PARITAIRE DES BAUX RURAUX**

Le tribunal paritaire des baux ruraux est un **tribunal d'exception**, il se caractérise par la **simplicité des procédures** et par un **coût peu élevé** pour les justiciables. Il se compose d'un magistrat professionnel et d'assesseurs élus : deux preneurs et deux bailleurs. Ils sont chargés d'appliquer la loi et en professionnels ils apportent un éclairage pratique et une connaissance du terrain. Lors de l'audience de conciliation, les assesseurs ont alors un rôle essentiel.

**LISTE DES ELUS AU TRIBUNAL**

**CATEGORIE DES PRENEURS**

<i>TITULAIRES</i>	<i>SUPPLEANTS</i>
Guy COSTE	Patrick BARRIERE
Jean-Christophe BOURQUIN	Pierre LACREU

**CATEGORIE DES BAILLEURS**

<i>TITULAIRES</i>	<i>SUPPLEANTS</i>
Jacques ARNAUDIES	Alfred GRAU
Rose DE MONTELLA	Jocelyne DELONCA

**COMMISSION CONSULTATIVE DES BAUX RURAUX**

Cette commission, composée d'un représentant de l'Etat et de professionnels, permet d'adaptation du statut du fermage d'ordre public aux spécificités du département.

Elle travaille notamment sur la détermination du prix du bail rural, sur la composition de l'indice départemental du fermage ou sur la modification de contrat type départemental de bail à ferme.

**LISTE DES ELUS A LA COMMISSION**

**CATEGORIE DES PRENEURS**

Jean Pierre BAILS	Guy COSTE
Christophe CUADRAT	Patrick BARRIERE
Pierre LLOBET	Jean-Christophe BOURQUIN
Jean-François MARTOS	Henri CAPDET
Michel PLANAS	Olivier GAURENNE
Jean-Louis BIAL	Pierre LACREU

**CATEGORIE DES BAILLEURS**

Rose de MONTELLA	Marcel DORANDEU
Alfred GRAU	Jacques de PASTORS
René SABATE	Louis CABANER

Jacques ARNAUDIES	Antoine CHRYSOSTOME
Jocelyne DELONCA	Philippe JONQUERES D'ORIOLA
Louis DURAND	Jean de ROVIRA